

# COMUNE DI CROGNALETO

Provincia di Teramo

SETTORE TECNICO - UFFICIO TECNICO

## COPIA DI DETERMINAZIONE

**REG. GEN. N. 300**

N. 191	OGGETTO: Indizione procedura ai sensi dell'art. 50 c. 1 Lett. a) del D.Lgs. 36/2023 per affidamento dei lavori inerenti "Opere di ristrutturazione per la rimozione delle infiltrazioni su fabbricato individuato al Fg. 75 Mapp. 401 in F.ne Paladini, susseguenti le opere di demolizione di porzione pericolante" C.I.G. B12DD83212 - Stato Finale
DEL 07-06-2024	

**VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE:** si attesta la copertura finanziaria del conseguente impegno di spesa, ai sensi dell'art. 151, comma 4 del D.Lgs n. 267/2000.

Il Responsabile del Servizio Finanziario

F.to (Alleva Carla)

- VISTO:**
- Soggetto a registrazione.
  - Non soggetto a registrazione

CAPITOLO						
IMPEGNO						
LIQUIDAZIONE						
MANDATO						

L'ADDETTO

\_\_\_\_\_

## IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

### PREMESSO CHE:

- Nel periodo dal 26 agosto 2016 al 17 gennaio 2017, il Centro Italia è stato investito da plurimi eventi di carattere sismico rilevante e da eccezionali eventi meteorologici, che oltre a creare enorme disagio alla popolazione, ha causato ingenti danni al patrimonio edilizio esistente, pubblico e privato, creando ulteriore pericolo per la pubblica e privata incolumità, causato da possibili crolli dei parti costituenti i manufatti;

- Nell'ambito dell'emergenza di cui sopra, il Comune di Crognaleto, ha provveduto alla realizzazione di numerosi interventi sul patrimonio edilizio esistente, pubblico e privato, al fine di rimuovere tali situazioni di pericolo, attraverso opere di messa in sicurezza e/o demolizione dei fabbricati ritenuti pericolanti, anche con l'ausilio e la valutazione da parte delle squadre di Protezione Civile (GTS) appositamente prestate;

- Tra gli interventi realizzati risulta una demolizione di un fabbricato sito in F.ne Paladini del Comune di Crognaleto, individuato catastalmente al FG. 75 Mapp. 401 (porzione), i cui atti sono depositati presso l'Ufficio Tecnico comunale;

- Tali interventi hanno comportato appunto, l'esecuzione di demolizione di fabbricato pericolante, prospiciente la S.S. 80, che a causa di parziale crollo della struttura portante è stato dichiarato inagibile con pericolo per la pubblica e privata incolumità, anche a causa della sua aderenza con altro fabbricato integro, ad uso abitativo;

- Nell'ambito di tali interventi, si è deciso di non intervenire sulla parete in muratura portante posta in aderenza al fabbricato non danneggiato, in quanto non era stato possibile accertare se tale manufatto fosse posto semplicemente eretto in aderenza o costituisse muro portante perimetrale anche dell'altro fabbricato, e pertanto la demolizione avrebbe potuto creare problemi strutturali rilevanti;

- Ad oggi, tuttavia, la proprietà del fabbricato agibile non oggetto di intervento, lamenta consistenti infiltrazioni di acqua all'interno dei locali abitativi, fenomeno palesatosi a seguito dell'intervento di messa in sicurezza, e verificato dal personale dell'Ufficio Tecnico che ha confermato quanto;

- Tale intervento consisterà nella rimozione della parte di muratura portante del fabbricato demolito, posta in aderenza al fabbricato oggetto di infiltrazioni con sistemazione dello strato di fondo e di parte della copertura, al fine di scongiurare e rimuovere ogni possibilità di infiltrazione di acqua dalla parete;

**VISTA** la Deliberazione di Giunta comunale n. 68 del 12/07/2023 recante "Opere di ristrutturazione per la rimozione delle infiltrazioni su fabbricato individuato al Fg. 75 Mapp. 401 in F.ne Paladini, susseguenti le opere di demolizione di porzione pericolante - Progetto Esecutivo";

**ATTESO COME** è stato necessario provvedere alla richiesta di rimozione della linea pubblica di distribuzione della corrente elettrica presso l'ENEL Distribuzione, come effettuata in data 03/08/2024 con intervento eseguito da parte del gestore nel mese di febbraio c.a.;

**VISTA** la Determinazione dell'Ufficio Tecnico n. 122/191 del 10/04/2024 recante "Indizione procedura ai sensi dell'art. 50 c. 1 Lett. a) del D.Lgs. 36/2023 per affidamento dei lavori inerenti "Opere di ristrutturazione per la rimozione delle infiltrazioni su fabbricato individuato al Fg. 75 Mapp. 401 in F.ne Paladini, susseguenti le opere di demolizione di porzione pericolante" - Determinazione a contrarre – Aggiudicazione";

**VISTO** l'Art. 16 del D.P.R. del 06 febbraio 1981 n. 66;

Determinazione SETTORE TECNICO n.191 del 07-06-2024 COMUNE DI CROGNALETO

**VISTO** l'Art. 15 della Legge 24 febbraio 1992 n. 225 e ss.mm.ii.;

**VISTO** l'Art. 54 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267 e ss.mm.ii. (Testo Unico sull'Ordinamento degli Enti Locali);

**VISTA** la Legge 7 agosto 1990 n. 241 e ss.mm.ii.;

**VISTO** l'Art. 16 del D.P.R. del 06 febbraio 1981 n. 66;

**VISTO** l'Art. 15 della Legge 24 febbraio 1992 n. 225 e ss.mm.ii.;

**VISTO** l'Art. 54 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267 e ss.mm.ii. (T.U.E.L.);

**VISTA** la Legge 7 agosto 1990 n. 241 e ss.mm.ii.;

**Visto** l'art. 50 c. 1 lett. a) del D.Lgs. 36/2023;

**Visto** il D.Lgs. 50/2016 per la parte ancora in vigore;

**Visto** il D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i. nello specifico l'art. 11;

**Visto** il D.P.R. n. 207/2010 e s.m.i.;

**Visto** che sono stati aboliti gli art. dal 271 al 338 del Decreto del Presidente della Repubblica 5 ottobre 2010, n. 207, che riguardano le acquisizioni di forniture e servizi e le acquisizioni in economia;

**Vista** la Legge n. 241/1990 che stabilisce che: "L'attività amministrativa persegue i fini determinati dalla legge ed è retta da criteri di economicità, efficacia, di pubblicità e di trasparenza";

**Vista** la Legge 136 art. 3 del 13/08/2010 e il D.L. n. 187/2010 convertito con la legge n. 217 del 17/12/2010, nonché la Determinazione n. 4 del 7 luglio 2011 dell'Autorità Nazionale Anticorruzione";

**Vista** la Legge n. 244 del 24 dicembre 2007;

**Visto** il D.Lgs. n. 267/2000;

**Visto** il T.U.E.L. e specificamente l'art. 192;

**Visto** il Decreto Legislativo 14 marzo 2013, n. 33 recante "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni";

**Vista** la Contabilità dei lavori come presentata dal Geom. Zinilli Alessandro al prot. n. 3792 del 06/06/2024, composta dei seguenti allegati:

- Avviso ai creditori del 17/05/2024;
- Certificato di Regolare Esecuzione;
- Stato Finale dei Lavori;
- Libretto delle Misure;
- Registro di Contabilità;
- Sommario del Registro di Contabilità;

da cui risultano a credito dell'impresa somme pari ad € 10.035,18 oltre I.V.A. come per legge;

**Vista** la fattura n. 01/24 del 16/05/2024 da parte della ditta Black Rock di Capretti Angelo con sede legale in F.ne Tottea – 64043 Crognaleto (TE), avente C.F. CPR NGL 83D04 L103T e P. I.V.A. 02150170674, dell'importo di € 10.035,18 oltre I.V.A. al 10,00% pari all'importo risultante a credito di cui sopra, inerente l'avvenuta esecuzione delle "Opere di ristrutturazione per la rimozione delle infiltrazioni su fabbricato individuato al Fg. 75 Mapp. 401 in F.ne Paladini, susseguenti le opere di demolizione di porzione pericolante";

**Visto** il Documento Unico di Regolarità Contributiva giusta richiesta INPS\_40100992 del 11/03/2024 per la ditta Black Rock di Capretti Angelo con sede legale in F.ne Tottea – 64043 Crognaleto (TE), avente C.F. CPR NGL 83D04 L103T e P. I.V.A. 02150170674, risultante regolare e valido fino alla data del 09/07/2024;

**Vista** la verifica effettuata ai sensi dell'art. 48/bis del D.P.R. 602/73 in data 07/06/2024, da cui la ditta Black Rock di Capretti Angelo con sede legale in F.ne Tottea – 64043 Crognaleto (TE), avente C.F. CPR NGL 83D04 L103T e P. I.V.A. 02150170674 risulta classificata come soggetto non inadempiente;

**Considerato** pertanto come sia possibile poter procedere all'approvazione della contabilità inerente lo Stato Finale dei lavori e successivi liquidazione e pagamento delle somme risultanti a credito dell'impresa esecutrice;

## DETERMINA

Per i motivi in premessa specificati che qui si intendono integralmente riportati e trascritti:

1. **Di approvare** la Contabilità dei lavori per lo Stato Finale come presentata dal Geom. Zinilli Alessandro al prot. n. 3792 del 06/06/2024, composta dei seguenti allegati:
  - Avviso ai creditori del 17/05/2024;
  - Certificato di Regolare Esecuzione;
  - Stato Finale dei Lavori;
  - Libretto delle Misure;
  - Registro di Contabilità;
  - Sommario del Registro di Contabilità;da cui risultano a credito dell'impresa somme pari ad € 10.035,18 oltre I.V.A. come per legge;
2. **Di liquidare e pagare** alla ditta Black Rock di Capretti Angelo con sede legale in F.ne Tottea – 64043 Crognaleto (TE), avente C.F. CPR NGL 83D04 L103T e P. I.V.A. 02150170674, per l'esecuzione delle “Opere di ristrutturazione per la rimozione delle infiltrazioni su fabbricato individuato al Fg. 75 Mapp. 401 in F.ne Paladini, susseguenti le opere di demolizione di porzione pericolante ”, le somme pari ad € 10.035,18 giusta fattura n. 01/24 del 16/05/2024, tramite bonifico bancario al conto acceso presso la Banca Intesa San Paolo con IBAN IT 23 S 03069 76930 100000004706;
3. **Di versare** le somme pari da € 1.003,52 all'erario, a titolo di I.V.A. giusta fattura n. 01/24 del 16/05/2024 da parte della ditta Black Rock di Capretti Angelo con sede legale in F.ne Tottea – 64043 Crognaleto (TE), avente C.F. CPR NGL 83D04 L103T e P. I.V.A. 02150170674;
4. **Di imputare** la spesa totale pari ad € 11.038,70 sul cap. 1158 del bilancio c.e. finanziario;
5. **Di dare atto** che ai fini della tracciabilità dell'intervento e della procedura di affidamento sono stati ottenuti, nel rispetto della normativa vigente in materia di appalti pubblici i seguenti codici di riferimento:
  - Il C.I.G. codice identificativo gara estratto è B12DD83212;
6. **Di dare atto** che le somme sono poste interamente a finanziamento con derivanti dal bilancio comunale;
7. **Di trasmettere** il presente Atto amministrativo al Responsabile dell'Ufficio Ragioneria per i dovuti adempimenti di competenza;
8. **Di pubblicare** il presente Atto amministrativo ed i relativi allegati, all'albo pretorio comunale e sul sito internet istituzionale all'indirizzo [www.comune.crognaleto.te.it](http://www.comune.crognaleto.te.it) nell'ambito dell'Amministrazione Trasparente ai sensi del D.Lgs. 33 del 14/03/2013.



Confermato e sottoscritto,

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

F.to ZINILLI ALESSANDRO

---

---

**P U B B L I C A Z I O N E**

La presente determinazione viene pubblicata in data odierna all'Albo Pretorio Comunale per rimanervi per quindici giorni consecutivi.

Lì \_\_\_\_\_

L'Addetto

**F.to Calandrelli Elia**

---

---

**C E R T I F I C A T O   D I   P U B B L I C A Z I O N E**

Si attesta che il presente atto è stato affisso all'Albo Pretorio Comunale dal \_\_\_\_\_ al \_\_\_\_\_

Lì \_\_\_\_\_

Il Messo Comunale

**F.to Calandrelli Elia**

---

---

È copia conforme all'originale.

Nella residenza Comunale lì \_\_\_\_\_

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

ZINILLI ALESSANDRO